



SLOVENSKÁ SPRÁVA CIEST

Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava

V Bratislave dňa 12.11.2025

SSC/9119/5200/2025/39555

Zápisnica

zo zasadnutia komisie na vyhodnotenie cenových ponúk predložených v rámci ponukového konania na nájom dočasne prebytočného majetku štátu, v správe Slovenskej správy ciest

Nájom dočasne prebytočného nehnuteľného majetku:

nebytové priestory na Studenej ul. č. 9, 821 04 Bratislava, o výmere 327,11 m², zapísané na LV č. 1489, vydanom OÚ Bratislava, odborom katastra, súpisné č. 5734, nachádzajúce sa na pozemku „C“ KN parc. č. 16981/7 v Bratislave – mestská časť Ružinov, katastrálne územie Trnávka.

Slovenská správa ciest Dúbravská cesta 3, 841 04 Bratislava, ako správca majetku štátu, uskutočnila v súlade so zákonom č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov ponukové konanie na nájom realizované prostredníctvom portálu Ministerstva financií SR – Register ponúkaného majetku štátu. Ponuka bola zverejnená prostredníctvom portálu: [https://www.ropk.sk/hnuteľný majetok](https://www.ropk.sk/hnuteľný_majetok).

Komisia poverená otvorením obálok a vyhodnotením cenových ponúk v ponukovom konaní bola menovaná generálnym riaditeľom SSC Mgr. Norbertom Polievkom, MA v zložení:

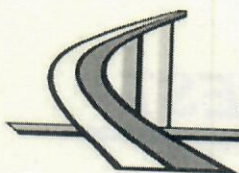
Mgr. Michal Machánek – predseda komisie
Ing. Fedor Augustín – tajomník komisie
Mgr. Marek Nagy – člen komisie

Predmetný nehnuteľný majetok štátu bol rozhodnutím generálneho riaditeľa SSC č. SSC/8167/2025/0005/23688 zo dňa 2.8.2025 prehlásený za dočasne prebytočný nehnuteľný majetok štátu. Lehota na doručovanie ponúk začala plynúť dňa 29.10.2025, posledným dňom na doručenie ponúk bol deň 7.11.2025.

Vyhodnotenie

ponukového konania na nájom dočasne prebytočného majetku štátu

V lehote na doručovanie ponúk na nájom ponúkaného dočasne prebytočného majetku štátu nebola správcovi doručená žiadna ponuka. O nájom dočasne prebytočného



SLOVENSKÁ SPRÁVA CIEST

Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava

nehnutel'ného majetku v ponukovom konaní neprejavila záujem žiaden subjekt, preto ponukové konanie na nájom hodnotiaca komisia vyhodnotila ako **neúspešné**. Nakoľko nikto neprejavil záujem o nájom nehnuteľného majetku štátu za navrhované trhové nájomné určené znaleckým posudok, tak správca ponúkne tento nehnuteľný majetok štátu na nájom v ďalšom kole so zníženou požiadavkou na trhové nájomné o 10 %.

Za správnosť:

Mgr. Michal Machánek
predseda komisie

Mgr. Marek Nagy
člen komisie

Zapísal: Ing. Fedor Augustín
Tajomník komisie

So závermi a návrhom komise súhlasím/nesúhlasím

Mgr. Norbert Polievka, MA..
generálny riaditeľ